

Die Seraina Invest AG ist der Partner für innovative Immobilieninvestments. Sie vertritt unter anderem die Seraina Investment Foundation. Diese bezweckt die Verwaltung von innovativen und nachhaltigen Anlagegruppen exklusiv für Schweizer Pensionskassen. Unser Portfolio umfasst rund 61 Immobilienprojekte mit einem Fertigstellungswert von mehr als CHF 3.8 Mrd. Damit wir kontinuierlich weiterwachsen können, suchen wir für den Standort Zug nach Vereinbarung

eine ambitionierte und energievolle Persönlichkeit mit Erfahrung als

Asset Manager Real Estate (w/m/d, 100%)

Ihre Hauptaufgaben

- Betreuung von Wohn- und Gewerbeliegenschaften sowie Landhaltungen mit schrittweiser Übernahme eines eigenen Teilportfolios
- Koordination von Zwischenvermietungen und Entmietungen bei Entwicklungsobjekten
- Sicherstellung stabiler Erträge, langfristiger Mietverhältnisse und einer tiefen Leerstandsquote
- Prüfung von Verwaltungsanträgen sowie Überwachung der Auftragsabwicklung hinsichtlich Kosten, Terminen und Qualität
- Mitarbeit bei der Budgetierung und Überwachung der Budgeteinhaltung
- Unterstützung des Head Real Estate Asset Management im Tagesgeschäft
- Mitgestaltung und Optimierung interner Prozesse und Strukturen
- Pflege von Liegenschaftsverträgen und Stammdaten in Reamis Next sowie Betreuung von Versicherungsfällen

Ihr Profil

- Mehrjährige Erfahrung in der Immobilienbewirtschaftung oder erste Erfahrung im Asset Management
- Immobilienspezifische Weiterbildung (mind. eidg. Fachausweis oder vergleichbar)
- Selbstständige, strukturierte und zuverlässige Arbeitsweise
- Lösungsorientiertes Denken, Kommunikationsstärke und Durchsetzungsvermögen
- Sehr gute Deutsch- und gute Englischkenntnisse, Französisch von Vorteil
- Sicherer Umgang mit MS Office, insbesondere Excel; Reamis Next von Vorteil

Was bieten wir

- Vielseitige Position mit Entwicklungsmöglichkeiten im Asset Management und schrittweiser Übernahme von Verantwortung
- Kleines, eingespieltes Team mit kurzen Entscheidungswegen und hoher Eigenverantwortung
- Möglichkeit, Prozesse und Strukturen aktiv mitzugestalten und eigene Ideen einzubringen
- Enge Zusammenarbeit mit verschiedenen Immobilienbereichen und externen Partnern
- Moderner Arbeitsplatz an zentraler Lage in Zug

Interessiert

Wir freuen uns auf Ihr vollständiges Bewerbungsdossier per E-Mail an job@serainainvest.ch

Kontakt für Fragen

Emina Casic, Finance Accountant & HR Manager, Tel. +41 58 458 44 27

Seraina Invest AG, Baarerstrasse 37, 6300 Zug